강의계획안

성명	신 명 철	소속	세연교육연구소

교육주제	공동체회복 갈등관리(5강)
교육대상/인원	층간소음 상담가 양성과정 / 000명
교육장소	온라인 동영상
교육목표	공동체회복의 필요성에 대하여 이해하고, 층간소음과의 관련성에 대하여 설명할 수 있다.

개발 및 실행	진행순서	교수매체	교수방법	시간배분
① 도입 . 주의집중, 동기부여 학습목표, 선수지식 등	■ 강사소개 ■ 학습목표 소개 ■ 강의목차(진행순서) 소개	ppt	강의식	2 분
② 전개 . 주요내용	1. 공동체의 개념 - 오늘날의 공동체(마을) - 마을공동체란? 2. 공동체활성화의 필요성 - 마을공동체의 필요성 - 공동주택의 특징 - 공동주택에서 발생하는 문제들 - 누군가를 안다는 것의 의미 - 공동체활성화의 의미 3. 공동체활성화 프로그램 사례 - 인사나누기 - 공동주택 화단관리, 상자텃밭 - 걷기프로그램, 각종캠페인 - 공간사업 - 우리 아파트의 특징을 이용한 사례 - 시가 흐르는 마을 - 깨볶는 신혼마을 - 그 밖의 마을사업 사례 - 코로나19시대에도 사업을	ppt 동영상	강의식	30 분
③ 심화(발전) . 실습&피드백	4. 층간소음 갈등은 바로 위층과 아래층의 갈등 5. 층간소음 갈등을 연계한 공동체활성화 사례 - 편지보내기 - 쑤세미 만들기	ppt	강의식	15 분
④ 정리 . 학습자질문, 강사응답, 마무리&연결	층간소음 갈등과 공동체활성화의 관계에 대하여 되새겨 본다.	ppt	강의식	3 분

제5강 공동체회복 갈등관리

강사 신 명 철

차 례

1. 공동체의 개념

- 오늘날의 공동체 - 마을공동체란?

2. 공동체활성화의 필요성

- 마을공동체의 필요성 - 공동주택의 특징
- 공동주택에서 발생하는 문제들
- 누군가를 안다는 것의 의미 -공동체활성화의 의미

3. 공동체활성화 프로그램 사례

- 인사나누기 - 공동주택 화단관리, 상자텃밭
- 걷기프로그램, 각종캠페인, 공간사업
- 우리 아파트의 특징을 이용한 사례
  (시가 흐르는 마을, 깨볶는 신혼마을)
- 그 밖의 마을사업 사례
- 코로나19시대에도 사업을

4. 층간소음 민원의 특성

- 층간소음 갈등은 바로위층과 아래층의 갈등

5. 층간소음을 연계한 공동체활성화의 사례

- 편지보내기
- 쑤세미 만들기

공동체의 개념

사전적 의미

1. 생활이나 행동 또는 목적 따위를 같이하는 집단.
2. 인간에게 본래 갖추어져 있는 본질 의사에 의하여 결합된 유기적 통일체로서의 사회.
   독일의 사회학자 퇴니에스가 제창한 사회 유형의 하나로 가족, 촌락 따위가 있다.

지식백과

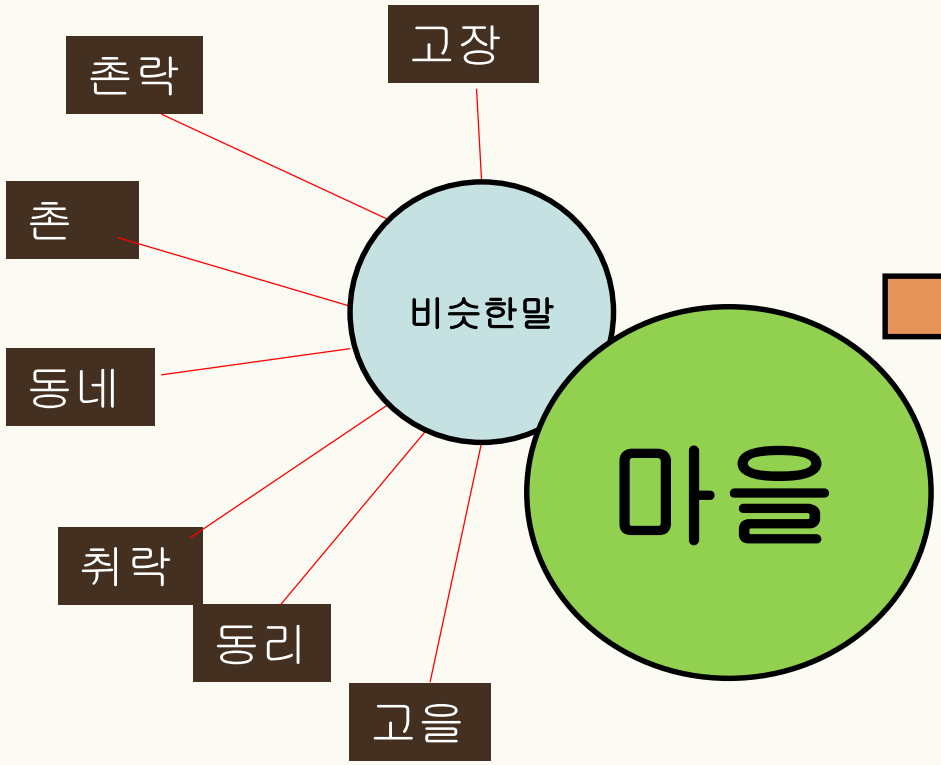
공동체란 인간의 공동생활이 실시되는 일정한 지역

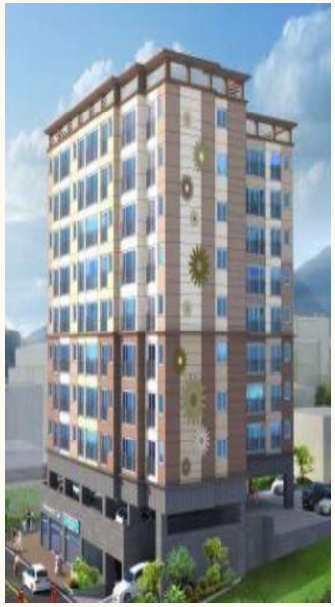
특정한 사회적 공간에서 공통의 가치와 유사한 정체성을 가진 사람들의 집단을 가리키는 사회학용어.

커뮤니티, 지역사회, 공동사회 등

오늘날의 공동체

여러 집이 모여 사는 곳.





마을공동체란?

과거의 마을공동체란 주로 시골에서 일정한 공간에서 태어나 함께 자라고 서로 나누는 정감 있는 공동체를 의미.

그러나 오늘날 마을공동체란 서로 공통된 관심사로 모여 서로 정보를 공유하고 서로 즐거움을 나누며 때로는 공통된 문제를 해결하는 공동체를 의미.

마을공동체는 왜 필요한가?

마을공동체는 왜 필요한가?
현대사회에 들어 우리는 많은 사회문제에 노출되어 있다.
예를 들면 인간소외, 고령화, 저출산, 경제위기, 다문화, 청년실업문제 등이 있다.
그렇다면 이러한 문제를 누가 해결해야 할까요? 국가가 해결할 수 있을까?

정답은 NO.

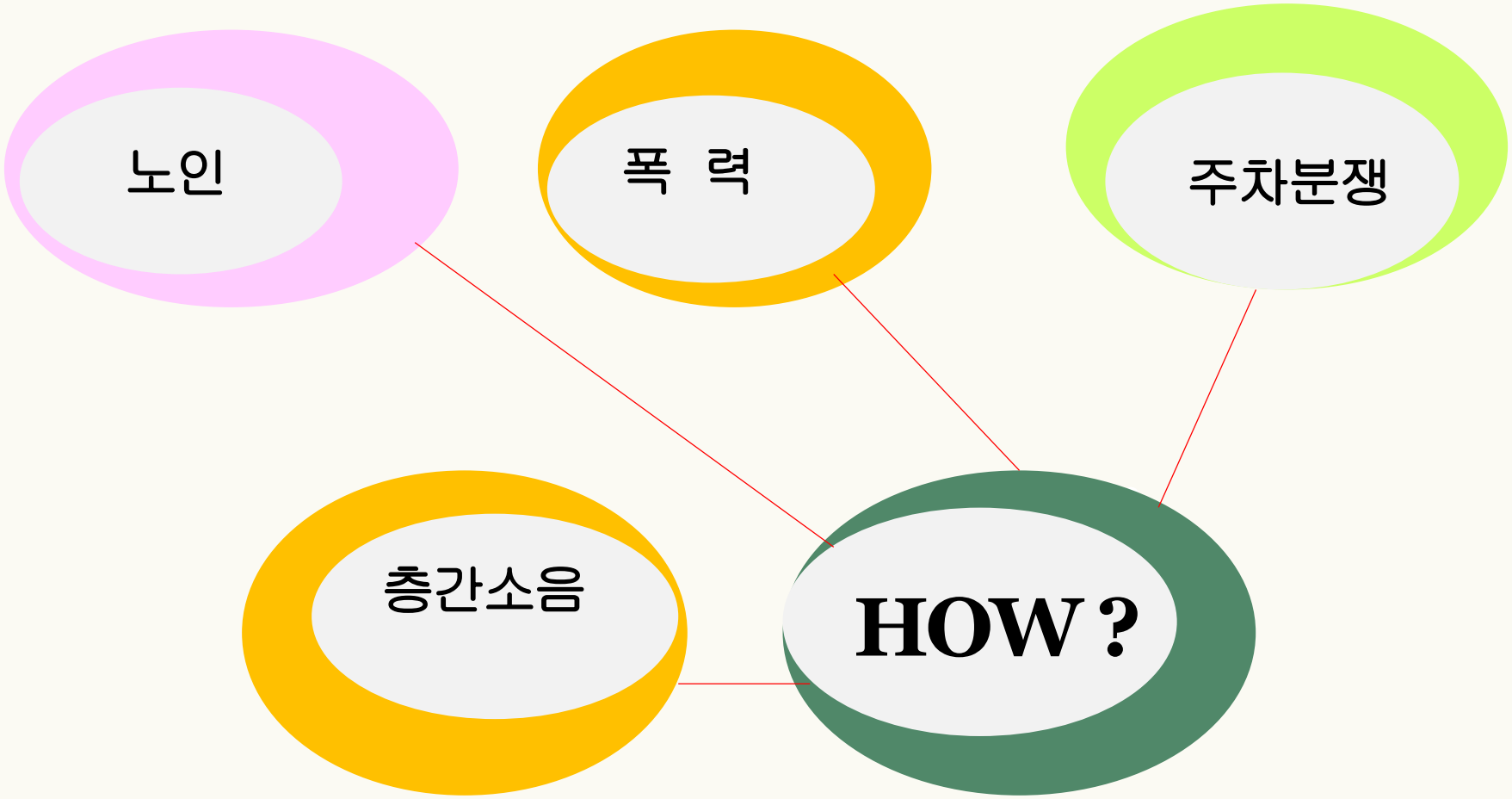
국가가 해결할 수 없다면 방법이 없는 것일까?
우리는 그 해법을 마을공동체에서 찾아야 한다. 주민이 스스로 살기 좋은 마을을 이루고자 함께 모여, 함께 기르고, 함께 먹을거리를 찾아보고, 함께 일자리를 마련하여, 함께 즐기고, 행정은 이를 활성화되도록 지원하는 것,
바로 그것이 마을공동체이다.

공동주택의 특징

이웃관계 회복

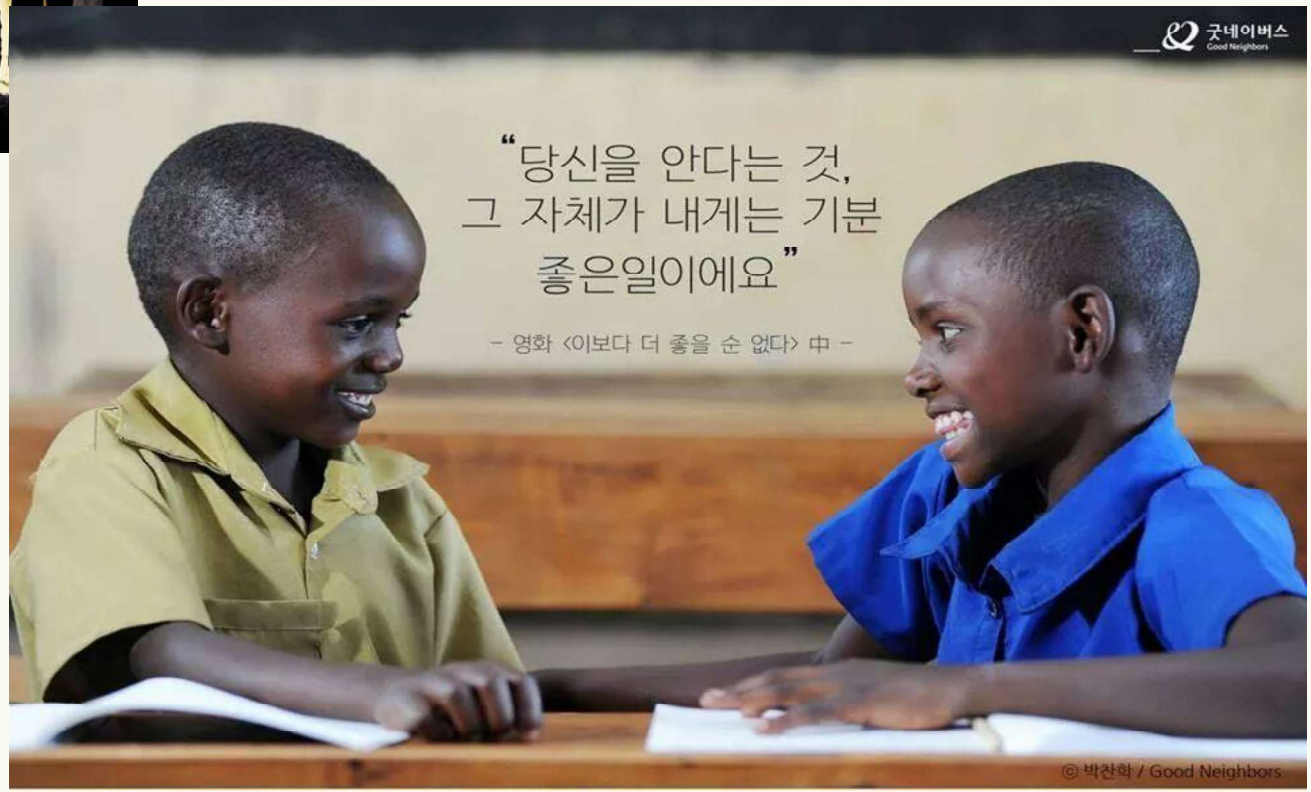
굳게 닫힌
이웃집의 현관문이
우리를 외롭게 합니다.

공동주택에서 발생하는 문제들



누군가를 안다는 것의 의미

누군가를 아는 것과 모르는 것의 차이는 생각보다 크다.



공동체활성화의 의미

1. 공동주택 공동체 활성화 사업은 이웃과 더불어 **살맛나는 삶의 공간을 만들고**,
   이웃에게 관심을 갖고 참여하여 **친교를 이루고**,
   공동체를 형성하기 위하여 상당한 정도의 개인 간의 친숙함과 접촉을 기반으로
   보다 밀접한 관계와 깊은 상호 이해를 갖고 있는 집단을 만들고,
   나아가 개인을 서로 연결시켜주는 **감정과 태도까지를 다루는 활동**이다.

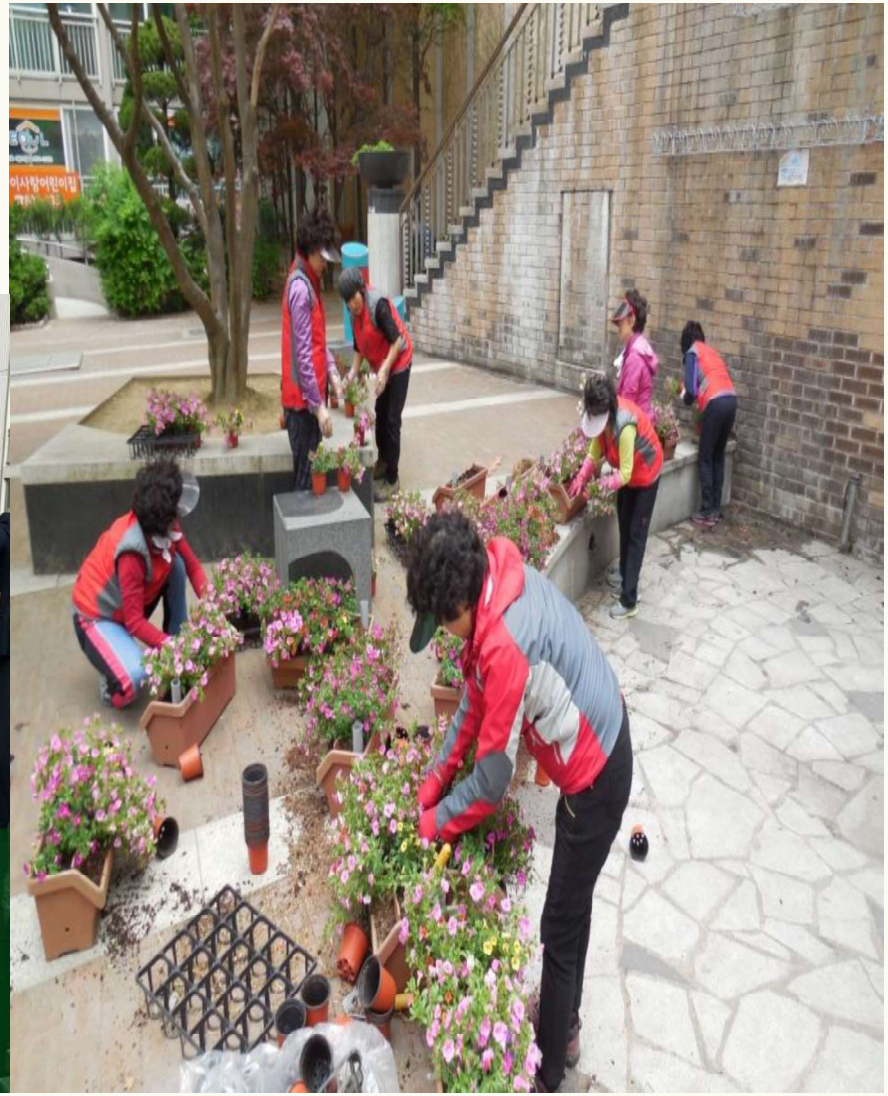
2. 인간이 더불어 살아갈 수 있는 **최소한의 관계를 형성하여** 보다 살기 좋은 행복한
   삶의 터전을 만들기 위한 활동이다.

공동체활성화 프로그램 사례 - 인사나누기

공동체활성화 프로그램 사례

화단관리

옥상상자텃밭



공동체활성화 프로그램 사례

걷기 프로그램

- 손 잡고 걷기
- 간식 나누기
- 노래 부르며 걷기

캠페인 프로그램 종류

- 에너지 절약 캠페인
- 음식물 줄이기 캠페인
- 인사나누기 캠페인
- 태극기달기 캠페인

공동체활성화 프로그램 사례

공간 사업

- 사랑방
- 작은도서관
- 북 카페
- 커뮤니티 공간 활용

공동체활성화 프로그램 사례

단지 특성에 맞는프로그램

시가 흐르는 마을,

공동체활성화 프로그램 사례

단지 특성에 맞는프로그램

신혼부부아파트

그 밖의 마을사업 사례

구분	내용
친목	•이웃간 인사하기 운동, 작은 모임터 가꾸기, 청소, 수다 평상 만들기 •이웃 아이 숙제 봐 주기, 우리동네, 우리 아파트 함께 청소하기 •명절에 동네잔치, 마을축제, 마을대항 체육대회 자체 기획, 동네 생일잔치
환경개선	•함께 골목환경 가꾸기 (꽃화분, 꽃가꾸기) •함께 동네 공토에 텃밭 가꾸기 •함께 놀이터(어린이 놀이터) 가꾸기
보육 교육 배움	•할아버지 할머니 한자교실 •보육 품앗이(베이비시터, 아이학원 데려오기, 동네스쿨버스) •동네 아이 숙제 봐주기, 청소년 마을 프로그램 기획 및 활동 •마을문고 운영 및 서가 설치, 다 읽은 책 교환, 독후감 게재
취미교실, 건강	•주말농장, 텃밭, 실버살롱 여가, 컴퓨터, 영화 •조기 체육모임 만들기 주말 등산
경제	•동네 중고장터, 경매, 옥션, 바자회 동네 공동구매 •동네 반찬가게(주말농장, 동네터밭 연계) 동네 공동식탁
세대교류	•할아버지 할머니 한자 교실, 책 읽어드리기, 동화 읽어주기, 상호 멘토 코칭 •실버 살롱 = 청년카페, 각종 인터넷 예약, 컴퓨터 작업 코칭
함께 의논하고 나누기	•반상회, 동네포털, 다양한 주제 주민 위탁회의 •마을 게시판 만들기, 아이디어 나무, 소망 나무, 마을 미디어

코로나19 시대의 공동체활성화 프로그램 사례

아파트의 발코니 음악회

아파트의 발코니 창문을 열고 **페이스북 라이브를 켜면** 생생한 공연 관람이 가능

직접 공연을 관람할 사람은 놀이터에 입장할 때 마스크 착용과 열 측정

손세정제 소독을 한 후, 2M 간격으로 배치된 의자에 착석하면 관람이 가능

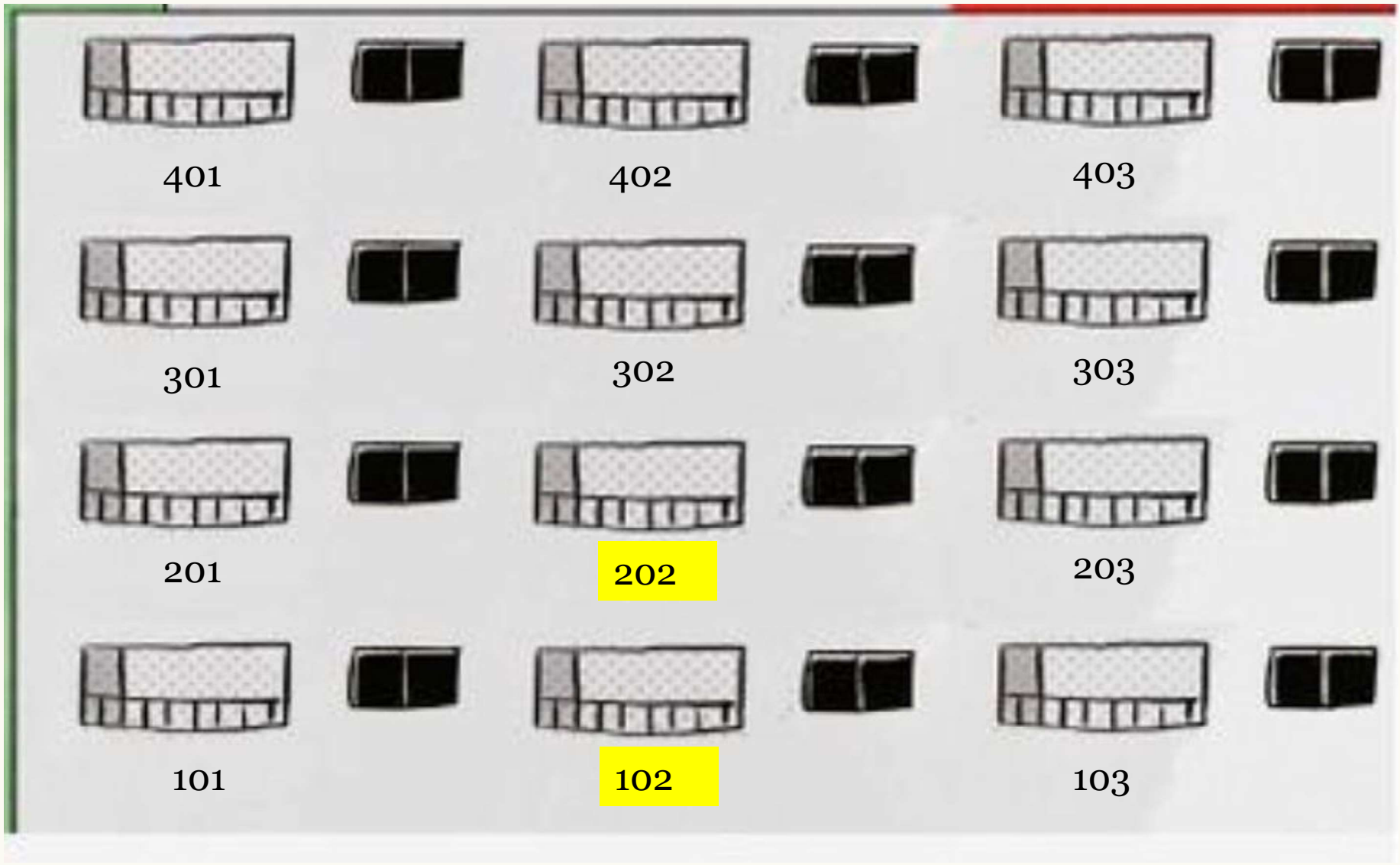
코로나19 시대의 공동체활성화 프로그램 사례

안방문화교실 – 성동구
공동체활성화사업에 참여하는 45개 단지가 밴드 및 카페 등을 활용해 온라인 커뮤니티부터 조성했다.
단지별 소개 동영상을 제작해 **'온라인 상견례'**를 시작하고
12개 단지는 시범적으로 '안방문화교실'을 운영하며
손뜨개 마스크 만들기, 항균비누· 도라지청 만들기 , 카네이션 꽃뜨개 등의 강좌를 온라인으로 진행

[온라인 강좌]

1. 손뜨개마스크 뜨기	2. 카네이션 꽃 뜨개	3. 항균비누 만들기	4. 도라지 청 만들기
신청: 2020. 4. 20. 개강일: 2020.4. 27. 키트제공: 각 30개(60개 분량) 4개 단지 선정	신청: 2020. 4. 20. ~ 개강일: 2020. 5. 1. 키트제공: 각 30개(60개 분량) 3개 단지 선정	신청: 2020. 4. 20. ~ 개강일: 2020. 5. 11. 키트제공: 각 30개(90개 분량) 4개단지 선정	신청: 2020. 4. 20. ~ 개강일: 2020. 5. 20. 키트제공: 각 10개(30개 분량) 2개단지 선정

층간소음 분쟁의 당사자는 누구일까?



층간소음을 연계한 공동체활성화 사례

편지 보내기

결과물 나누기(쑤세미 등)

되새김

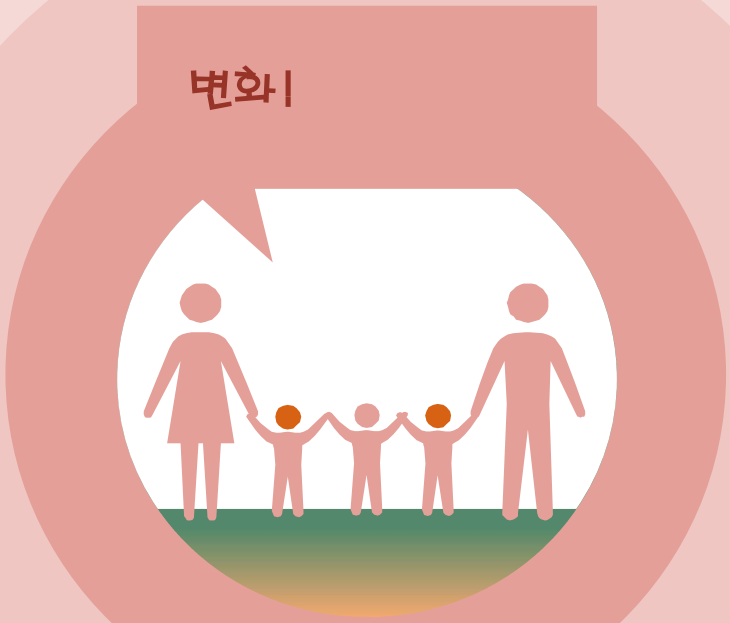
결국 층간소음의 저감은

상대방에 대한 배려와 이해가 먼저 입니다.

처음부터 거짓을 말하는 사람은 없습니다.

상대방의 **작은 노력이 나에 대한 배려**라는 것을

인정하는 것에서 **변화**는 시작됩니다.



변화는 지금 바로
우리의 작은 의지에서 시작됩니다